

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, ул. Каховка, д. 25, проводимого в форме заочного голосования

г. Москва

«25» мая 2015 года

Внеочередное общее собрание проводилось по инициативе собственников квартир Захира М.С. (кв. 23), Янбухтина А.Х. (кв. 32), Оноприенко Д.В. (кв. 36).

Форма проведения собрания: в форме заочного голосования. Период проведения общего собрания: с 15 мая 2015 года по 24 мая 2015 года включительно. Время окончания приема решений собственников по поставленным вопросам: 24 мая 2015 года, 24.00 часа.

Голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников.

Общее собрание созывалось со следующей Повесткой дня:

1. Избрание счетной комиссии.
2. Избрание Совета многоквартирного дома и председателя Совета дома.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 25, из двух предложенных вариантов:
 - 3.1. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 3.2. Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
4. Установление размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Установление перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества.
6. Установление сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
7. Определение владельца специального счета и выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций по нему.
8. Выбор кредитной организации для открытия специального счета.
9. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях, а также итогах голосования.
10. Определение места хранения документов по общему собранию.

Всего общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Каховка, д. 25, составляет **25 870 кв.м.**, что составляет **100 % (процентов) голосов.**

На момент окончания приема решений собственников по поставленным вопросам поступило **151** решение (в виде заполненных бюллетеней для голосования) собственников, владеющих **11 767,20 кв.м. жилых и нежилых помещений** в доме, что составляет **45,486 % голосов от общего количества голосов собственников в многоквартирном доме.**

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание не правомочно – отсутствует кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов.

Приложением к настоящему протоколу являются оформленные в письменном виде и сданные решения собственников на 151 листе.

Инициатор собрания _____ М.С. Захир

Инициатор собрания _____ А.Х. Янбухтин

Инициатор собрания _____ Д.В. Оноприенко